

**Amtsgericht Hanau  
- Registergericht -**



Amtsgericht Hanau, Postfach 1639, 63406 Hanau

Herrn Notar  
Dr. Andreas Schrey  
Zeppelinallee 47  
60487 Frankfurt

Aktenzeichen (bitte stets angeben): **HRB 97038 Fall: 1**

Bearbeiter/in: Rechtspflegerin Zahn  
Telefon: (06181) 297 - 2 55  
Fax: (06181) 297 - 253  
E-Mail: [registergericht@ag-hanau.justiz.hessen.de](mailto:registergericht@ag-hanau.justiz.hessen.de)

**Online-Einsicht: [www.handelsregister.de](http://www.handelsregister.de)**

**Ihre Nachricht vom - Ihr Zeichen  
30.04.2019 - Ur-Nr. 241/2019**

Datum: 23.05.2019

-  
**Eintragung im Handelsregister B betreffend Villa Walkmühl Wiesbaden GmbH,  
Schöneck**  
(Berliner Straße 22, 61137 Schöneck)

Sehr geehrter Herr Notar Dr. Schrey,

beim Amtsgericht Hanau ist auf dem Registerblatt HRB 97038 die nachstehend  
wiedergegebene Eintragung erfolgt.

1.

**Nummer der Eintragung: 1**

2.

**a) Firma:**

Villa Walkmühl Wiesbaden GmbH

**b) Sitz, Niederlassung, inländische Geschäftsanschrift, empfangsberechtigte Person,  
Zweigniederlassungen:**

Schöneck

Geschäftsanschrift:

Berliner Straße 22, 61137 Schöneck

63450 Hanau · Nußallee 17  
Telefon (06181) 297 - 0 · Telefax (06181) 297 - 253

Sprechzeiten: Montag - Freitag, 08:30 - 12:00 Uhr

● ● ● DIGITALER  
● ○ ● SERVICE POINT  
● ● ● DER HESSISCHEN JUSTIZ

0800 96 32 147  
Ihr Draht zur Justiz.  
Rufen Sie an!

Hinweise zur Verarbeitung personenbezogener Daten erhalten Sie unter <http://ag-hanau-justiz.hessen.de>.  
Auf Wunsch werden diese Informationen in Papierform zur Verfügung gestellt.

Seite 1 von 3

**c) Gegenstand des Unternehmens:**

Der Erwerb und der Handel mit und die Verwaltung von Immobilien und Grundstücken, die Entwicklung von Bauprojekten, die Renovierung und Sanierung von Bauobjekten sowie die Akquise von Investoren in und die Vermittlung von finanziellen Beteiligungen an Bauprojekten, insbesondere in Bezug auf das Objekt Walkmühlstr. 31 in Wiesbaden. Die Gesellschaft ist berechtigt, Geschäfte im Sinne des § 34c GewO zu tätigen.

3.

**Grund- oder Stammkapital:**

25.000,00 EUR

4.

**a) Allgemeine Vertretungsregelung:**

Ist nur ein Geschäftsführer bestellt, so vertritt er die Gesellschaft allein. Sind mehrere Geschäftsführer bestellt, so wird die Gesellschaft durch zwei Geschäftsführer oder durch einen Geschäftsführer gemeinsam mit einem Prokuristen vertreten.

**b) Vorstand, Leitungsorgan, geschäftsführende Direktoren, persönlich haftende Gesellschafter, Geschäftsführer, Vertretungsberechtigte und besondere Vertretungsbefugnis:**

Bestellt als

Geschäftsführerin:

Dattner, Lin, Schöneck, \*20.10.1969

einzelvertretungsberechtigt; mit der Befugnis, im Namen der Gesellschaft mit sich im eigenen Namen oder als Vertreter eines Dritten Rechtsgeschäfte abzuschließen.

Bestellt als

Geschäftsführer:

Renn, Lee, Bad Homburg v. d Höhe, \*15.11.1980

einzelvertretungsberechtigt; mit der Befugnis, im Namen der Gesellschaft mit sich im eigenen Namen oder als Vertreter eines Dritten Rechtsgeschäfte abzuschließen.

6.

**a) Rechtsform, Beginn, Satzung oder Gesellschaftsvertrag:**

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Gesellschaftsvertrag vom 25.03.2019 mit Änderung vom 21.05.2019

7.

**a) Tag der Eintragung:**

22.05.2019

Zahn

**b) Bemerkungen:**

Fall 1

Mit freundlichen Grüßen

Adam

Justizhauptsekretärin

*Dieses Schreiben ist maschinell erstellt und auch ohne Unterschrift wirksam.*

---

**Wichtiger Hinweis für die Gesellschaft**

In letzter Zeit versuchen mehrfach private Anbieter mit amtlich aussehenden Rechnungen (i.d.R. bezeichnet als "Eintragungs- oder Veröffentlichungsofferten", "Gründerbrief" o.ä.) , Kosten für eine Eintragung in ein privates Register oder eine Datei zu erlangen. Diese Angebote in Form von Rechnungen sind zwischenzeitlich auch mit einem Warnhinweis versehen, der einen angeblichen Verbraucherschutz in Anspruch nimmt.

**Es wird daher eindringlich darauf hingewiesen, dass Abrechnungen des Registergerichts Hanau für Handelsregistereintragungen und deren Veröffentlichung ausschließlich über das Amtsgericht Hanau erfolgen.**

**Bankverbindung:**

**Hess. Landesbank Hessen Thüringen, BLZ: 500 500 00, Konto: 1006030, IBAN:DE73 5005 0000 0001 0060 30, BIC:HELADEFF.**

(Ein Versand erfolgt niemals gegen Nachnahme; verweigern Sie in solchen Fällen die Annahme!)